

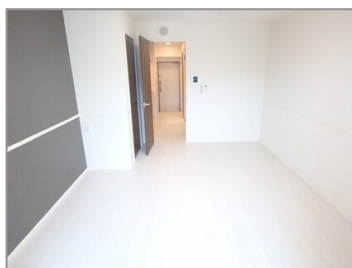
sales point

ペット（小型犬または猫1匹）飼育可能！宅配ボックスや無料Wi-Fiなど設備充実です！

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ピュアファクトリー 22 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県名古屋市西区長先町

J R 東海交通事業城北線 尾張星の宮駅まで徒歩13分(1.1km)

名古屋市営地下鉄鶴舞線 上小田井駅まで徒歩26分(2.1km)
名古屋市営バス 見寄町停まで徒歩6分(480m)



5.4万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	6,600円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	54,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代40,700円（退去時）、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ペットは小型犬or猫1匹飼育可(敷金2ヶ月)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、角部屋、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1K（洋8.4）
- 専有面積 / 32.58㎡（9.85坪）
- 構造 / 軽量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R4.10
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>46-0694-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト名古屋駅前店

〒453-0015 愛知県名古屋市中村区椿町 6番2号 三共ビル 2階

E-Mail ▶ 884@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-nagoya.com>

052-451-3700

FAX ▶ 052-451-3755

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。