

sales point

一階の特権、床下収納有り、お庭付き。ハーブ栽培などガーデニングが楽しめる、ヒーリングマンションです。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ベッド(相談)可、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、Wi-Fi対応、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、ガスファンヒーター対応、下足箱、暖房便座、ディンプルキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1K (洋8.7)
- 専有面積 / 28.05㎡ (8.48坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H29.9
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7 (次回更新予定日R7.9.22)



アールコート本陣 102号室

居室階数
1/3階

物件所在地 愛知県名古屋市中村区十王町
名古屋市営地下鉄東山線 本陣駅まで徒歩4分(320m)

名鉄名古屋本線 栄生駅まで徒歩10分(800m)
名古屋市営地下鉄東山線 亀島駅まで徒歩12分(960m)



6.0万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	11,000円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	60,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > ペット飼育時、敷金1ヵ月追加、Wi-Fiネット無料、消毒施工料(当社扱)17,050円 / 入居時のみ、ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、保険加入義務あり

家賃保証 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>41-1213-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 中川支店

〒454-0869 愛知県名古屋市中川区荒子 5-26 リヴァーウエスト1F

E-Mail ▶ 105@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nakagawa.com>

052-353-0110

FAX ▶ 052-362-6708

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。