

sales point

ウォークインクローゼットで収納も楽々。設備充実なお部屋です。インターネット使用料無料。

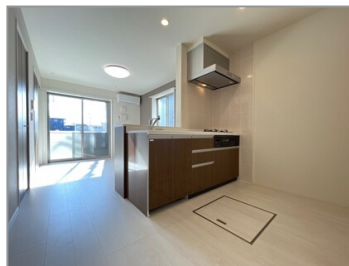
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、床下収納、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK（洋6.3、LDK11.5）
- 専有面積 / 46㎡（13.91坪）
- 構造 / 軽量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 14戸
- 完成年月 / R7.10
- 入居可能日 / 2025年11月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
（次回更新予定日R7.9.22）



ラ・カセット 105号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市中村区宿跡町1丁目31番2
、32番（未定）

名古屋市営地下鉄東山線 中村公園
駅まで徒歩21分（1.7km）

名古屋市営地下鉄東山線 中村日赤駅まで徒歩22分（1.8km）
名古屋市営地下鉄東山線 本陣駅まで徒歩24分（2.0km）



7.22万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	8,800円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	72,200円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 共益費にCATV・町費・ネット含む、ペット飼育時敷金（1匹）1カ月（2匹）2ヶ月追加
2台目駐車場（空室は要確認）8,800円/1カ月、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居
時のみ、ハウスクリーニング代51,700円（退去時）

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>49-0335-105

（公社）全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 中川支店

〒454-0869 愛知県名古屋市中川区荒子 5-26 リヴァーウエスト1F

E-Mail ▶ 105@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nakagawa.com>

052-353-0110

FAX ▶ 052-362-6708

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。