

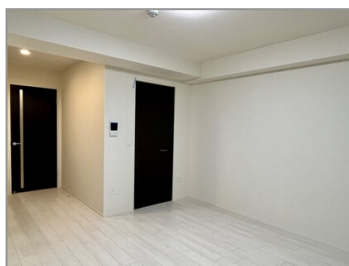
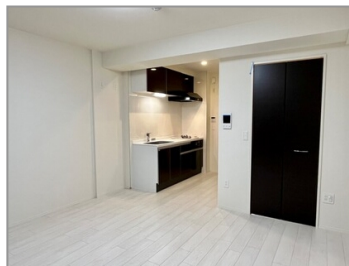
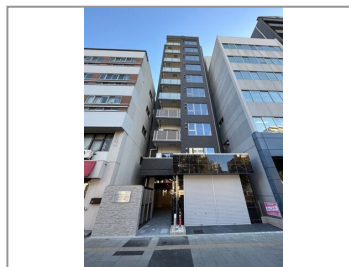
sales point

インターネット使用料無料物件。WIC付きでたっぷり収納が魅力的な1LDKのお部屋です

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



Grand Soleil大須白川 601号室

物件所在地 愛知県名古屋市中区大須2丁目  
名古屋市営地下鉄鶴舞線 大須観音  
駅まで徒歩1分(80m)

居室階数  
6/10階



9.0万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 9,000円  |
| ■ 駐車場      | 無し      |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 90,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > CATV料金・インターネット料金・町費は共益費に含む。、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**割引サービス** 仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>45-1093-601

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、角部屋、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、洗面化粧台、暖房便座、下足箱、デインブルキー、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK (洋3.9、LDK11.3)
- 専有面積 / 41.77㎡ (12.63坪)
- 構造 / RC造 10階建
- 総戸数 / 28戸
- 完成年月 / R5.1
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト ONE 栄タワーヒルズ店

〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄 3丁目35番34号

E-Mail ▶ A65@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-sakaetowerhills.com>

☎052-243-0033

FAX ▶ 052-251-4777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。