

# 魅せる収納。ホテルライクなワンルーム。单身住まいの方必見

1R



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、シューズクローク、クローゼット、複層ガラス、暖房便座、ディンプルキー、給湯、駐車場、シャワー、ガス

- 間取り / 1R (洋15.3)
- 専有面積 / 33.6㎡ (10.16坪)
- 構造 / RC造 9階建
- 総戸数 / 25戸
- 完成年月 / R7.10

- 入居可能日 / 2025年11月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
- (次回更新予定日R7.9.22)



## Grand Chainon金山 503号室

物件所在地 愛知県名古屋市中区金山 2丁目420-1 (仮)

名古屋市営地下鉄名城線 金山駅まで徒歩6分(480m)

JR中央本線 金山駅まで徒歩6分(480m)  
名古屋市営地下鉄名城線 東別院駅まで徒歩8分(640m)

居室階数  
5/9階



# 8.1万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 7,000円  |
| ■ 駐車場      | 無し      |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 81,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 町費・CATV・ネットは共益費に含む、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>48-0520-503

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト ONE 栄タワーヒルズ店

〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄 3丁目35番34号

E-Mail ▶ A65@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-sakaetowerhills.com>

☎052-243-0033

FAX ▶ 052-251-4777

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。