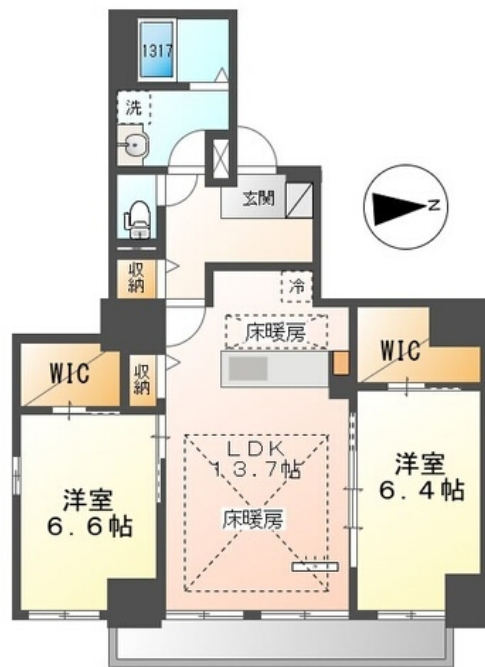


リビング、キッチンにも床暖房付き。ウォークインクローゼットが魅力的

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



Grand Chainon金山 601号室

物件所在地 愛知県名古屋市中区金山 2丁目420-1 (仮)

名古屋市営地下鉄名城線 金山駅まで徒歩6分(480m)

JR中央線 金山駅まで徒歩6分(480m)
名古屋市営地下鉄名城線 東別院駅まで徒歩8分(640m)居室階数
6/9階

17.2万円

■ 共益費	7,000円
■ 駐車場	33,000円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	172,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 町費・CATV・ネットは共益費に含む。消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代57,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、ペニンシュラキッチン、CATV、角部屋、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、床暖房、シューズクローク、複層ガラス、暖房便座、ティンフルキー、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 2LDK (洋6.6、洋6.4、LDK13.7)
- 専有面積 / 68.44㎡ (20.7坪)
- 構造 / RC造 9階建
- 総戸数 / 25戸
- 完成年月 / R7.10
- 入居可能日 / 2025年11月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>48-0520-601

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト ONE 栄タワーヒルズ店

〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄 3丁目35番34号

E-Mail ▶ A65@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-sakaetowerhills.com

☎052-243-0033

FAX ▶ 052-251-4777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。