

sales point

地下鉄鶴舞線鶴舞駅徒歩8分 名古屋駅まで乗車時間7分 平成18年7月築の物件になります！

3LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## グランカーサ上前津 201号室

居室階数  
2/15階

物件所在地 愛知県名古屋市中区千代田3丁目  
名古屋市営地下鉄鶴舞線 鶴舞駅まで徒歩8分(640m)



JR中央本線 鶴舞駅まで徒歩8分(640m)  
名古屋市営地下鉄名城線 上前津駅まで徒歩9分(720m)

# 16.2万円

共益費	20,000円
駐車場	無し
礼金	0円
敷金(保証金)	162,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 24,000円/2ヵ年、鍵交換費用 8,800円/入居時のみ

**設備** / ペット(相談)可, CATV, 角部屋, 南向き, 居室2階以上, 24時間セキュリティシステム対応, オートロック, 宅配ボックス, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, システムキッチン, 浴室換気乾燥機, 追焚き, シャワー付トイレ, エレベーター, ガスコンロ, バス・トイレ別, CSアンテナ, BSアンテナ, フローリング, エアコン, エントランス, 床暖房, 駐輪場(バイク可), ブロードバンド対応, 下足箱, シャワー, ガス

間取り / 3LDK(和6、洋6.5、洋5.5、LDK16.4)  
専有面積 / 77.77㎡(23.52坪)  
構造 / RC造 15階建  
総戸数 / 70戸  
完成年月 / H18.7

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.8.27  
(次回更新予定日R7.9.11)

<ホームメイト物件No.>S17-4275-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

# ホームメイト ONE 栄タワーヒルズ店

〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄 3丁目35番34号

E-Mail ▶ A65@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-sakaetowerhills.com>

## 052-243-0033

FAX ▶ 052-251-4777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。