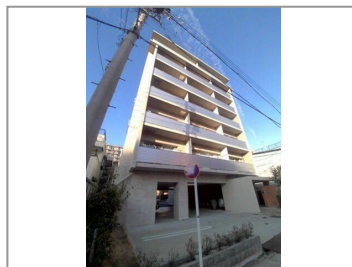


オートロック完備！スーパーまで徒歩3分！！コンビニまで徒歩5分！！

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



イルフィオーレ松原 401号室

居室階数
4/7階

物件所在地 愛知県名古屋市中区松原 3丁目

名古屋市営地下鉄名城線 東別院駅
まで徒歩11分(880m)

名古屋市営地下鉄鶴舞線 大須観音駅まで徒歩12分(960m)
名鉄名古屋本線 山王駅まで徒歩11分(880m)



9.3万円

■ 共益費	7,000円
■ 駐車場	22,000円
■ 礼金	93,000円
■ 敷金（保証金）	139,500円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 総合サポートサービス料 1,650円/1ヵ月、月額保証料330円、鍵交換費用 23,100円/入居時のみ、ハウスクリーニング 55,000円/退去時、エアコン洗浄費（1台） 11,000円/退去時

※ 家賃保証 利用可(相談)

設備 /CATV, 角部屋, 居室2階以上, 南向き, オートロック, 室内洗濯機置場, システムキッチン, 追焚き, エレベーター, ガスコンロ, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, カウンターキッチン, エアコン, ベランダ, 駐車場, エントランス, 駐輪場（バイク可）, クローゼット, ブロードバンド対応, インターホン, 下足箱, シャワー, 給湯, ガス

- 間取り / 1LDK（洋6.4、LDK15.4）
- 専有面積 / 51.21㎡（15.49坪）
- 構造 / RC造 7階建
- 総戸数 / 17戸
- 完成年月 / H23.2
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.8.29
（次回更新予定日R7.9.13）

<ホームメイト物件No.>S35-2938-401

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト ONE 栄タワーヒルズ店

〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄 3丁目35番34号

E-Mail▶A65@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-sakaetowerhills.com

☎052-243-0033

FAX▶052-251-4777

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。