

sales point

17階南向きで景観良好。家具家電付きで即快適生活

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



栄タワーヒルズ 1705号室

居室階数
17 / 27 階

物件所在地 愛知県名古屋市中区栄3丁目

名古屋市営地下鉄名城線 矢場町駅
まで徒歩10分(800m)

名古屋市営地下鉄鶴舞線 大須観音駅まで徒歩9分(720m)
名古屋市営地下鉄鶴舞線 伏見駅まで徒歩12分(960m)



19.0万円

共益費	込み
駐車場	38,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	570,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、機械式駐車場(ハイルーフ)現在満車 44,000円/1ヵ月、ペット飼育不可、保険加入義務有

家賃保証 要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

設備 / 制震設計、ベッド(相談)可、コンシェルジュ、バリアフリー、ペニンシュラキッチン、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、居室2階以上、南向き、室内フラット、インターネット使用料無料、家具家電付、24時間セキュリティシステム対応、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス、トイレ別、洗髪洗面化粧台、光ファイバー、フローリング、エアコン2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、管理人(常勤)、屋上庭園、冷蔵庫、テレビ、ベッド、洗濯機、乾燥機、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、駐輪場、給湯、シャワー、ガス

間取り / 1LDK(洋4.3、LDK11.2)
専有面積 / 42.3㎡(12.79坪)
構造 / RC造 27階建
総戸数 / 156戸
完成年月 / H31.2

入居可能日 / 2025年10月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>A0-5357-1705

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト ONE 栄タワーヒルズ店

〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄 3丁目35番34号

E-Mail ▶ A65@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-sakaetowerhills.com

052-243-0033

FAX ▶ 052-251-4777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。