

sales point

TVモニター付きインターホン システムキッチン 温水洗浄暖房便座 エアコン

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



シュトルツ栄 601号室

居室階数
6/14階

物件所在地 愛知県名古屋市中区栄1丁目

名古屋市営地下鉄鶴舞線 大須観音
駅まで徒歩8分(640m)



名古屋市営地下鉄東山線 伏見駅まで徒歩11分(880m)
名古屋市営地下鉄鶴舞線 伏見駅まで徒歩11分(880m)

12.5万円

共益費	7,000円
駐車場	無し
礼金	125,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

設備 / CATV, 角部屋, 居室2階以上, オートロック, 宅配ボックス, カメラ付インターホン, 防犯カメラ, システムキッチン, 浴室換気乾燥機, 追焚き, ウォークインクローゼット, シャワー付トイレ, エレベーター, ガスコンロ, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, BSアンテナ, 光ファイバー, エアコン, 敷地内ゴミ捨て場, 冷房, 暖房, ブロードバンド対応, 暖房便座, 下足箱, デイジーキー, 駐輪場, シャワー, 給湯, ガス

< その他費用 > 損害保険料 26,000円/2ヵ年, 水道料金 2,500円/1年, 町内会費, CATV 750円/1ヵ月, 鍵交換費用 22,000円/入居時のみ, 除菌消臭工事 22,000円/入居時のみ, ルームクリーニング代 66,000円/退去時

家賃保証 利用可(相談)

間取り / 2LDK(洋5、洋6、LDK13.7)
専有面積 / 56.3㎡(17.03坪)
構造 / RC造 14階建
総戸数 / 41戸
完成年月 / H31.3

入居可能日 / 2025年09月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>S62-1063-601

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト ONE 栄タワーヒルズ店

〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄 3丁目35番34号

E-Mail ▶ A65@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-sakaetowerhills.com>

052-243-0033

FAX ▶ 052-251-4777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。