

洗面三面鏡・WIC・SC・追焚き・システムキッチン等人気設備が揃っています。

2LDK

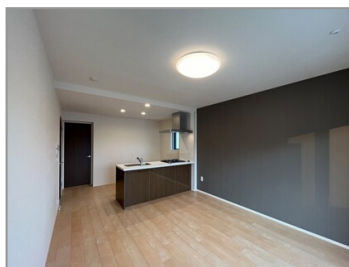


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、南向き、居室2階以上、Wi-Fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、光ファイバー、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、駐輪場（バイク可）、冷房、暖房、シューズクローク、複層ガラス、ブロードバンド対応、ディンプルキー、暖房便座、給湯、シャワー、ガス

- 間取り / 2LDK (洋7.7、洋6.6、LDK14.9)
- 専有面積 / 66.28㎡ (20.04坪)
- 構造 / RC造 3階建
- 総戸数 / 9戸
- 完成年月 / R8.1

- 入居可能日 / 2026年01月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)



Casa桜山 303号室

物件所在地 愛知県名古屋市昭和区丸屋町4丁目30番1 (仮)

名古屋市営地下鉄桜通線 桜山駅まで徒歩6分(480m)

名古屋市営地下鉄桜通線 御器所駅まで徒歩16分(1.3km)
名古屋市営地下鉄鶴舞線 荒畑駅まで徒歩17分(1.4km)

居室階数
3/3階



14.0万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	14,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	140,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 共益費にCATV・町費・Wi-Fi込み、バイク置き場使用料（要確認必要）2,200円/1ヵ月、ハウスクリーニング代57,200円（退去時）、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>49-0538-303

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 新瑞橋店

〒457-0012 愛知県名古屋市南区菊住 1-5-5

E-Mail▶ 135@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-aratamabashi.com>

☎052-819-6500

FAX ▶ 052-819-6900

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。