

sales point

水廻りもキレイ！南向きで日当たりもバッチリ♪ 2LDKヘリフォーム済み^^桜山近くの住宅街で利便性も

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



1A号室

物件所在地 愛知県名古屋市昭和区丸屋町6丁目
名古屋市営地下鉄桜通線 桜山駅まで徒歩4分(320m)

名古屋市営地下鉄鶴舞線 御器所駅まで徒歩10分(800m)

居室階数

1/4階



8.0万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	13,000円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	160,000円
■ 敷引（償却）	100%

< その他費用 > 住宅総合保険料 15,000円/2ヵ年、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、町内会費 1,500円/1年、駐車場は敷地内ではなく、近隣月極になります。

設備 / CATV、駅まで5分以内、角部屋、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、光ファイバー、エアコン、ベランダ、駐車場、冷房、暖房、クロゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 2LDK（洋4.5、洋6、LDK13）
- 専有面積 / 58㎡（17.54坪）
- 構造 / RC造 4階建
- 総戸数 / 16戸
- 完成年月 / S60.2
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.1
(次回更新予定日R7.9.16)

<ホームメイト物件No.>S00-7499-1A

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 新瑞橋店

〒457-0012 愛知県名古屋市南区菊住 1-5-5

E-Mail ▶ 135@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-aratamabashi.com>

052-819-6500

FAX ▶ 052-819-6900

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。