

sales point

# 高級仕様で落ち着いた2階のお部屋です

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## 303号室

物件所在地 愛知県名古屋市昭和区五軒家町  
名古屋市営地下鉄鶴舞線 川名駅まで徒歩10分(800m)

名古屋市営地下鉄鶴舞線 いりなか駅まで徒歩12分(960m)  
名古屋市営地下鉄桜通線 桜山駅まで徒歩10分(800m)

居室階数  
3/4階



# 7.8万円

共益費	8,000円
駐車場	19,800円
礼金	0円
敷金(保証金)	234,000円
敷引(償却)	3ヵ月

< その他費用 > 水道料 3,000円/1ヵ月、保険加入義務有

**設備** / CATV, 居室2階以上, 角部屋, オートロック, 宅配ボックス, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, エレベーター, バス・トイレ別, 光ファイバー, フローリング, エアコン, ベランダ, 駐車場, エントランス, 洗面化粧台, ブロードバンド対応, シャワー, ガスコンロ設置可, 駐輪場, ガス

間取り / 1LDK(洋6、LDK10)

専有面積 / 45㎡(13.64坪)

構造 / RC造 4階建

総戸数 / 30戸

完成年月 / H13.3

入居可能日 / 即可

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(一般)

情報掲載日 / R7.9.9

(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>S03-9942-303

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 新瑞橋店

〒457-0012 愛知県名古屋市南区菊住 1-5-5

E-Mail ▶ 135@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-aratamabashi.com>

# 052-819-6500

FAX ▶ 052-819-6900

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。