

洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・ベッド・テレビ付きの家具・家電マンションです。

1R



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## リバパレス鶴舞 910号室

居室階数  
9/11階

物件所在地 愛知県名古屋市昭和区鶴舞2丁目  
名古屋市営地下鉄鶴舞線 鶴舞駅まで徒歩7分(560m)



名古屋市営地下鉄鶴舞線 荒畑駅まで徒歩11分(880m)  
名古屋市営地下鉄名城線 上前津駅まで徒歩15分(1.2km)

# 6.6万円

共益費	5,000円
駐車場	19,800円
礼金	0円
敷金(保証金)	66,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代48,400円(退去時)、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、火災保険加入義務有り

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引  
サービス

賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>28-K791-910

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、家具家電付、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、ロフト、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、ベッド、洗濯機、暖房、テレビ、冷房、冷蔵庫、クローゼット、IHキッチンヒーター、ブロードバンド対応、カードキー、暖房便座、下足箱、給湯、シャワー、駐輪場、ガス

間取り / 1R(洋16)  
専有面積 / 30.6㎡(9.25坪)  
構造 / 鉄骨造 11階建  
総戸数 / 80戸  
完成年月 / H18.1

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 貸主  
情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト名古屋駅前店

〒453-0015 愛知県名古屋市中村区椿町 6番2号 三共ビル 2階

E-Mail ▶ 884@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-nagoya.com>

☎052-451-3700

FAX ▶ 052-451-3755

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。