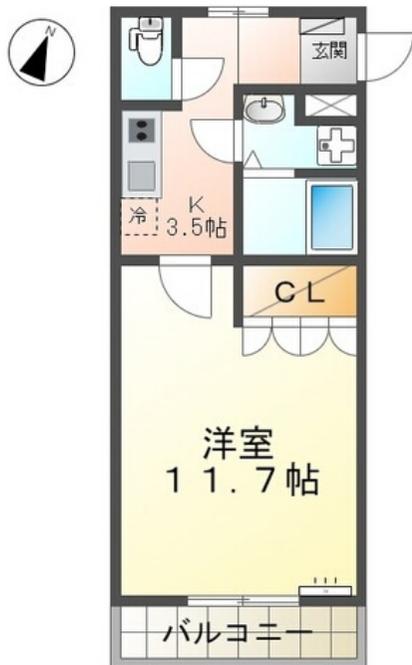


11.7帖の広めの洋室がうれしい1Kタイプで、人気の設備が充実しています。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## T・コオリナ 103号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市瑞穂区彌富通5丁目

名古屋市営地下鉄名城線 瑞穂運動場東駅まで徒歩13分(1.1km)



名古屋市営地下鉄名城線 総合リハビリセンター駅まで徒歩15分(1.2km)

名古屋市営バス 中根町停まで徒歩2分、バス乗車して名古屋市営地下鉄桜通線 新瑞橋駅まで6分

# 5.6万円

共益費	4,000円
駐車場	11,000円
礼金	0円
敷金(保証金)	56,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>31-0002-103

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場

間取り / 1K(洋11.7、K3.5)

専有面積 / 37.02㎡(11.2坪)

構造 / 重量鉄骨造 2階建

総戸数 / 6戸

完成年月 / H18.10

入居可能日 / 即可

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.9.7

(次回更新予定日R7.9.22)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 塩釜口駅前店

〒468-0073 愛知県名古屋市天白区塩釜口2丁目 1403番地 アーバンドエル塩釜口2F

E-Mail▶074@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-shiogamaguchi.com

☎052-833-4111

FAX▶052-834-1117

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。