

設備が充実で、カウンターキッチンタイプの1LDKのお部屋です。

1LDK

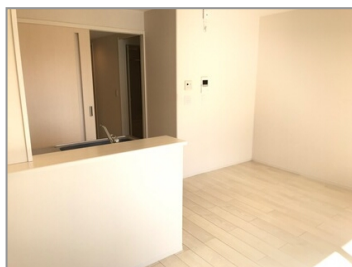
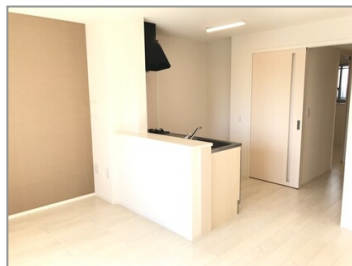
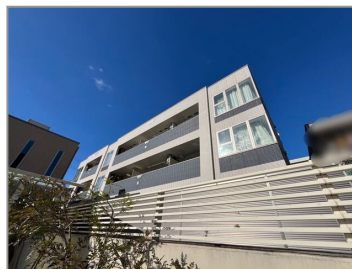


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、室内フラット、室内外フラット、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、エントランス、駐輪場（バイク可）、冷房、暖房、トイレ手すり、バス手すり、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、給湯、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK (洋4.1、LDK11.7)
- 専有面積 / 40.72㎡ (12.31坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / H28.3

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)



トップヒルズ 302号室

居室階数
3/3階

物件所在地 愛知県名古屋市瑞穂区市丘町1丁目

名古屋市営地下鉄名城線 瑞穂運動場東駅まで徒歩7分(560m)

名古屋市営地下鉄名城線 新瑞穂駅まで徒歩10分(800m)
名古屋市営地下鉄桜通線 瑞穂運動場西駅まで徒歩17分(1.4km)

7.4万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	11,000円
■ 礼金	74,000円
■ 敷金（保証金）	74,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、バイク駐輪代（先着順） 2,200円/1ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>39-0459-302

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 新瑞橋店

〒457-0012 愛知県名古屋市南区菊住 1-5-5

E-Mail▶ 135@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-aratamabashi.com>

052-819-6500

FAX ▶ 052-819-6900

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。