

sales point

洗面三面鏡・人工大理石キッチン・IHクッキングヒーター・浴室換気乾燥機等人気設備が揃っています。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



エミフル妙音 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市瑞穂区妙音通4丁目6番2

名古屋市営地下鉄名城線 妙音通駅
まで徒歩5分(400m)

名古屋市営地下鉄桜通線 新瑞穂駅まで徒歩5分(400m)
名鉄名古屋本線 呼続駅まで徒歩9分(720m)



5.3万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	53,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 共益費にCATV・町費・Wi-Fi込み、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代40,700円(退去時)

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、駅まで5分以内、角部屋、南向き、Wi-Fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、光ファイバー、エアコン、冷房、暖房、クローゼット、IHクッキングヒーター、電子キー、ブロードバンド対応、複層ガラス、下足箱、暖房便座、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1K(洋5.5、K2.3)
- 専有面積 / 22.21㎡(6.71坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / R7.12
- 入居可能日 / 2025年12月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>49-1270-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 緑支店

〒458-0008 愛知県名古屋市緑区平手北 1丁目1009

E-Mail▶017@token.co.jp

HP▶https://www.token-midori.com

052-877-5600

FAX▶052-877-5601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。