

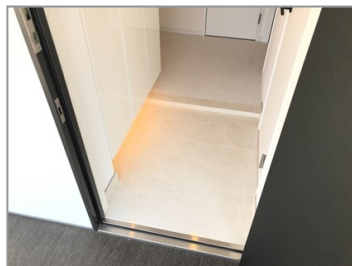
sales point

ALSO Kセキュリティ・食洗機、ディスポーザー排水など分譲仕様の設備が嬉しい♪

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## グレースレジデンス八事 402号室

居室階数  
3/3階

物件所在地 愛知県名古屋市瑞穂区彌富町字月見ヶ岡

名古屋市営地下鉄名城線 総合リハビリセンター駅まで徒歩7分(560m)



名古屋市営地下鉄鶴舞線 八事駅まで徒歩15分(1.2km)  
名古屋市営地下鉄名城線 瑞穂運動場東駅まで徒歩15分(1.2km)

# 17.5万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 10,000円 |
| ■ 駐車場     | 9,900円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金(保証金) | 0円      |
| ■ 敷引(償却)  | 無し      |

< その他費用 > 住宅総合保険料 20,000円/2ヵ年、立駐9,000円/北側駐車場:12,000円/南側駐車場:10,000円、ペット飼育時・事務所使用時:敷金1ヶ月(100%償却)UP、町内会費 400円/1ヵ月、フレッシュコート代 20,000円/入居時のみ、カギ交換費用13,200円(税込)

家賃保証 利用可(相談)

- 間取り / 2LDK(洋7.6、洋6、LDK18.9)
- 専有面積 / 84.03㎡(25.41坪)
- 構造 / RC造 3階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / H31.3

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.1  
(次回更新予定日R7.9.16)

<ホームメイト物件No.>S62-0045-402

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 新瑞橋店

〒457-0012 愛知県名古屋市南区菊住 1-5-5

E-Mail ▶ 135@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-aratamabashi.com>

# 052-819-6500

FAX ▶ 052-819-6900

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。