

sales point

新婚さんにピッタリのお洒落なカウンターキッチン の 2LDK !

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



エレガンスニューOGAWA 室

301号

居室階数
3/3階

物件所在地 愛知県名古屋市熱田区五番町

名古屋市営地下鉄名港線 東海通駅
まで徒歩7分(560m)

名古屋市営地下鉄名港線 六番町駅まで徒歩16分(1.3km)
名古屋市営地下鉄名港線 港区役所駅まで徒歩17分(1.4km)



8.8万円

| | |
|---------|---------|
| 共益費 | 4,500円 |
| 駐車場 | 11,000円 |
| 礼金 | 0円 |
| 敷金(保証金) | 88,000円 |
| 敷引(償却) | 無し |

設備 / 連帯保証人不要、ベッド(相談)可、24時間緊急対応、バリアフリー、CATV、南向き、角部屋、居室2階以上、室内外フラット、室内フラット、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、トイレ手すり、バス手すり、クローゼット、ガスファンヒーター対応、ディンプルキー、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

< その他費用 > 共益費にCATV料金・ネット料金・町内会費含む、ペット飼育時敷金1ヶ月追加、消毒施工料(当社扱)17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

間取り / 2LDK(洋5、洋6.3、LDK10.5)
専有面積 / 51.4㎡(15.54坪)
構造 / 重量鉄骨造 3階建
総戸数 / 6戸
完成年月 / R2.4

入居可能日 / 2025年10月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>43-1385-301

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト名古屋駅前店

〒453-0015 愛知県名古屋市中村区椿町 6番2号 三共ビル 2階

E-Mail ▶ 884@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-nagoya.com>

052-451-3700

FAX ▶ 052-451-3755

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。