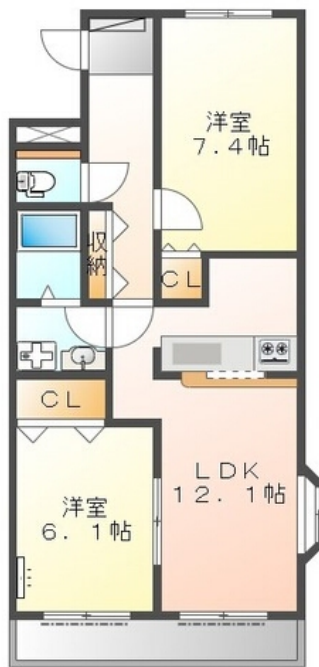


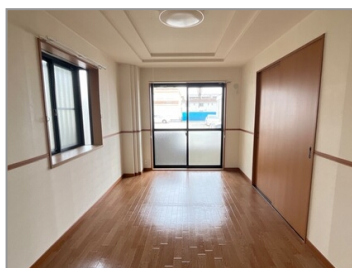
sales point

2口ガスコンロ・エアコン・照明付きで設備充実です。インターネット使用料無料

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



メゾン ハッピーネス 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市中川区服部1丁目

JR関西本線 春田駅まで徒歩18分(1.5km)

近鉄名古屋線 伏屋駅まで徒歩27分(2.2km)
名古屋市営バス 服部二丁目停まで徒歩4分(320m)



5.8万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	58,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代53,900円（退去時）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>26-0012-101

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、下足箱、カードキー、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 2LDK (洋7.4、洋6.1、LDK12.1)
- 専有面積 / 57.75㎡ (17.75坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H14.2

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 中川支店

〒454-0869 愛知県名古屋市中川区荒子 5-26 リヴァーウェスト1F

E-Mail ▶ 105@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nakagawa.com>

☎052-353-0110

FAX ▶ 052-362-6708

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。