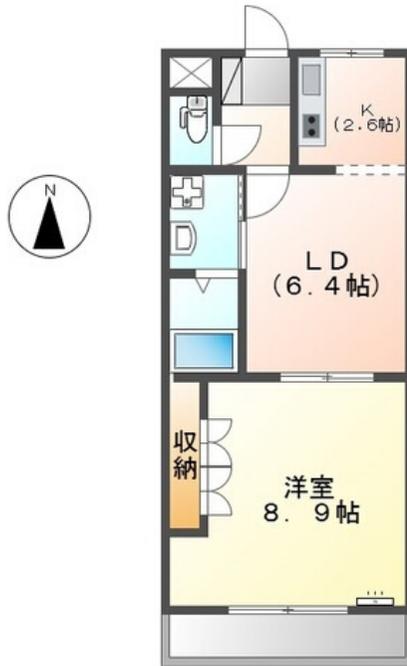


sales point

# 人気の平島町に1LDKのオススメ物件です

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ヴィンテージ マルコウB棟 202号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県弥富市平島中4丁目

近鉄名古屋線 近鉄弥富駅まで車4分  
(1.7km)

コミュニティバス スギ薬局まで徒歩5分(400m)



## 5.0万円

共益費	4,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	70,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、入居費 3,000円/入居時のみ、消毒施工料(当社) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場

間取り / 1LDK(洋8.9、LDK9)  
専有面積 / 40.05㎡(12.11坪)  
構造 / 重量鉄骨造 2階建  
総戸数 / 6戸  
完成年月 / H19.8

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>31-1592-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 蟹江支店

〒497-0054 愛知県海部郡蟹江町錦 2丁目153

E-Mail▶031@token.co.jp

HP▶https://www.token-kanie.com

# 0567-95-2121

FAX▶0567-96-1001

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。