

南向きで日当たり良好。インナーテラスで雨の日も安心。

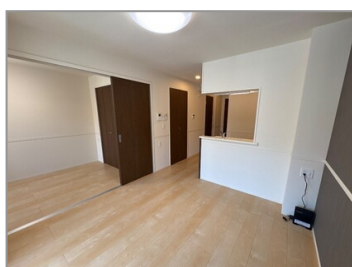
1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、角部屋、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK（洋4.2、LDK10.6）
- 専有面積 / 42.15㎡（12.75坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R7.7
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
（次回更新予定日R7.9.22）



ダイアンサスIII 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市中川区江松5丁目504番

近鉄名古屋線 戸田駅まで徒歩29分(2.4km)

近鉄名古屋線 伏屋駅まで徒歩32分(2.6km)
名古屋市営バス 江松停まで徒歩4分(320m)

6.3万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	6,600円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	63,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 共益費に町費・CATV・Wi-fi含む/保険加入義務有、ペット飼育時敷金1ヶ月追加、2台目駐車場（※空きは要確認）6,600円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>49-0034-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 中川支店

〒454-0869 愛知県名古屋市中川区荒子 5-26 リヴァーウェスト1F

E-Mail▶ 105@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-nakagawa.com

052-353-0110

FAX ▶ 052-362-6708

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。