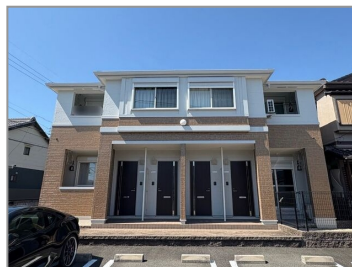


お洒落なカウンターキッチンの1LDK。設備も充実。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ル・プレオージュ 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市港区八百島1丁目
近鉄名古屋線 戸田駅まで徒歩37分(3.0km)



市バス 蟹田停まで徒歩8分(640m)
市バス 八百島停まで徒歩10分(800m)

5.8万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	58,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、ポケットWi-Fi設置可能(令和7年8月以降にネット工事導入予定)

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、ガスファンヒーター対応、ディンプルキー、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK (洋6.7、LDK11.5)
- 専有面積 / 44.95㎡ (13.59坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H25.3
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>37-0646-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 中川支店

〒454-0869 愛知県名古屋市市中川区荒子 5-26 リヴァーウエスト1F

E-Mail ▶ 105@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nakagawa.com>

052-353-0110

FAX ▶ 052-362-6708

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。