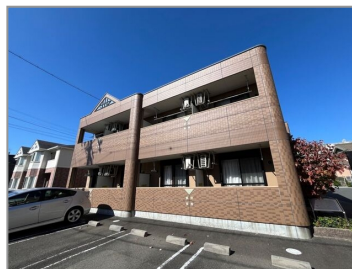


浴室乾燥機やシステムキッチンなどうれしい設備が揃っています。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サンモネット 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県名古屋市南区道德北町3丁目

名鉄常滑線 道德駅まで徒歩2分(160m)

名鉄常滑線 豊田本町駅まで徒歩12分(960m)

名鉄常滑線 大江駅まで徒歩19分(1.6km)



5.3万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	9,900円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	53,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、南向き、角部屋、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場(バイク可)、暖房、冷房、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、給湯、シャワー、ガス

- 間取り / 1K (洋9.1、K3)
- 専有面積 / 29.75㎡ (9坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H21.3
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>32-1985-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 新瑞橋店

〒457-0012 愛知県名古屋市南区菊住 1-5-5

E-Mail ▶ 135@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-aratamabashi.com>

052-819-6500

FAX ▶ 052-819-6900

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。