

sales point

嬉しい設備完備で充実しています
一雨戸付き！

人気の独立洗面です。防犯設備としてシャッター

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



グランディールU 106号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市守山区川村町

ガイドウェーバス 川村停まで徒歩6分、バス乗車してJR中央本線 大曽根駅まで9分

名鉄瀬戸線 瓢箪山駅まで徒歩23分(1.9km)



5.1万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	51,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>28-0142-106

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1K (洋9.1)
- 専有面積 / 29.75㎡ (8.99坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H16.6
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6 (次回更新予定日R7.9.21)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 長久手支店

〒480-1153 愛知県長久手市市作田 2-901

E-Mail ▶ 002@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nagakute.com>

0561-61-0800

FAX ▶ 0561-62-5777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。