

広々1DKで、設備も充実しています。新生活スタートにいかがでしょうか。

1DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## オレンジハウス 203号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県あま市七宝町秋竹杵先  
名鉄津島線 七宝駅まで車5分(2.6km)



# 5.2万円

|         |         |
|---------|---------|
| 共益費     | 5,000円  |
| 駐車場     | 4,400円  |
| 礼金      | 0円      |
| 敷金(保証金) | 52,000円 |
| 敷引(償却)  | 無し      |

< その他費用 > ペット飼育時敷金2ヶ月、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐輪場、クローゼット、複層ガラス、下足箱、デインブルキー、駐輪場、給湯、シャワー、ガスコンロ設置可

間取り / 1DK(洋10.3、DK7.6)  
専有面積 / 43.52㎡(13.1坪)  
構造 / 重量鉄骨造 2階建  
総戸数 / 8戸  
完成年月 / H22.7

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分  
+家賃定額支援50%(6ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>34-1152-203

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

# ホームメイト あま店

〒490-1114 愛知県あま市下萱津九反田 48-1

E-Mail ▶ 188@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-ama-higashi.com

☎052-449-1770

FAX ▶ 052-449-1311

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。