

sales point

日当たり良好・单身さんにも新婚さんにもオススメのペット飼育可能の1LDKです

1LDK

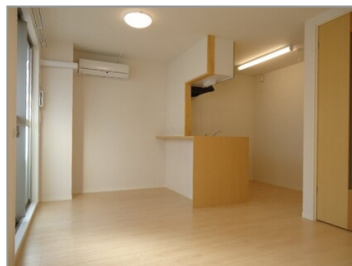


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、角部屋、南向き、居室2階以上、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK（洋6.7、LDK11.5）
- 専有面積 / 45.29㎡（13.7坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 9戸
- 完成年月 / H25.9

- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）



リアン 203号室

物件所在地 愛知県名古屋市守山区幸心3丁目
JR中央本線 新守山駅まで徒歩13分(1.1km)

居室階数
2/3階



6.7万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	7,700円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	67,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円（退去時）、ペット飼育可（小型犬または猫1匹まで・敷金2ヶ月）、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>37-0044-203

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 長久手支店

〒480-1153 愛知県長久手市作田 2-901

E-Mail▶002@token.co.jp

HP▶https://www.token-nagakute.com

0561-61-0800

FAX▶0561-62-5777

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。