

広々 1LDKの設備充実のお部屋です。お荷物の多い单身の方にもおススメ。

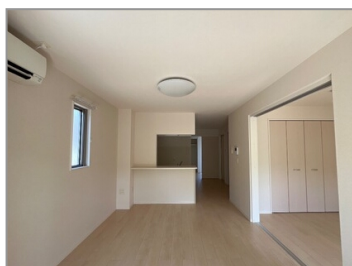
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、ガスファンヒーター対応、ブロードバンド対応、ディンプルキー、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK（洋6.4、LDK11.6）
- 専有面積 / 49.03㎡（14.83坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H29.2
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）



ギャレンド 102号室

物件所在地 愛知県あま市七宝町川部出屋敷

J R 関西本線 蟹江駅まで車7分(3.3 km)

居室階数
1/2 階



5.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	55,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、ペット飼育時敷金2ヶ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、保険加入義務有り

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>40-1610-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト あま店

〒490-1114 愛知県あま市下萱津九反田 48-1

E-Mail ▶ 188@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-ama-higashi.com>

052-449-1770

FAX ▶ 052-449-1311

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。