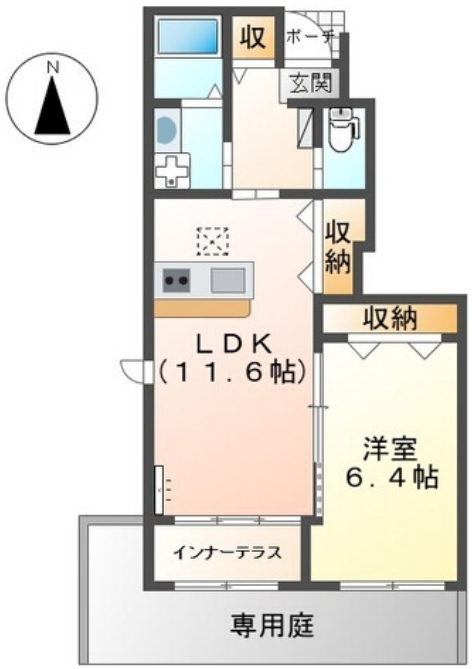
sales point

無料Ｗｉ－Ｆｉつき。自分だけの空間を楽しむなら、ここがお勧め。

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

リヤン　103号室

居室階数 1/2階

物件所在地：愛知県あま市下萱津長者

名鉄津島線　甚目寺駅まで車8分(2.5km)

5.6万円

■共益費	4,000円
■駐車場	5,500円
■礼　金	0円
■敷金（保証金）	56,000円
■敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞　消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 5,500円/1ヵ月、ペット飼育時敷金2ヶ月、ハウスクリーニング代51,700円（退去時） 51,700円/退去時、保険加入義務有

※ 家賃保証　要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設 備 /連帯保証人不要，ペット（相談）可，インナーテラス，24時間緊急対応，バリアフリー，ＣＡＴＶ，窓シャッター，専用庭，角部屋，南向き，室内フラット，インターネット使用料無料，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，システムキッチン（グリル無），独立洗面所，浴室換気乾燥機，追焚き，シャワー付トイレ，ガスコンロ，照明器具，室内スライドドア，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，カウンターキッチン，エアコン，２台目駐車場，敷地内駐車場，駐車場，暖房，冷房，クローゼット，ガスファンヒーター対応，下足箱，暖房便座，ディンプルキー，給湯，シャワー，駐輪場

- ●間 取 り / 1LDK（洋6.4、LDK11.6）
- ●専有面積 / 49.03㎡（14.83坪）
- ●構　　造 / 木造2× 4造　2階建
- ●総 戸 数 / 6戸
- ●完成年月 / H29.4
- ●入居可能日 / 2025年10月中旬
- ●契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- ●取 引 態 様 / 仲介（専任）
- ●情報掲載日 / R7.9.8
  (次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>41-0008-103

(公社)全日本不動産協会　東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト一宮支店
〒491-0072 愛知県一宮市中島通　３丁目２１番２号
E-Mail▶004@token.co.jp
HP ▶https://www.token-ichinomiya.com
☎0586-72-6000
FAX ▶0586-72-1130

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。