

sales point

充実設備にウォークインクローゼットも付いて、様々なライフスタイルを快適に演出できます。

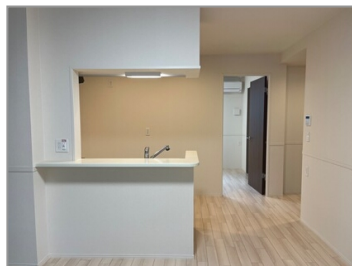
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 高耐震設計、連帯保証人不要、ペット(相談)可、CATV、窓シャッター、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、床下収納、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK (洋5.3、LDK11.7)
- 専有面積 / 42.74㎡ (12.92坪)
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R7.9
- 入居可能日 / 2025年09月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.8 (次回更新予定日R7.9.23)



ドエル・アイリス 101号室

物件所在地 愛知県あま市坂牧西之宮 8 4

名鉄津島線 甚目寺駅まで徒歩20分(1.6km)

居室階数  
1/2階



6.9万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 5,000円  |
| ■ 駐車場     | 5,500円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金(保証金) | 69,000円 |
| ■ 敷引(償却)  | 無し      |

< その他費用 > 損害保険加入義務有り、ペット飼育時は敷金2ヵ月、2台目駐車場(先着1台)縦列駐車場700円も有り 5,500円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱)、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)

家賃保証 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>49-0140-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト あま店

〒490-1114 愛知県あま市下萱津九反田 48-1

E-Mail ▶ 188@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-ama-higashi.com>

☎052-449-1770

FAX ▶ 052-449-1311

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。