

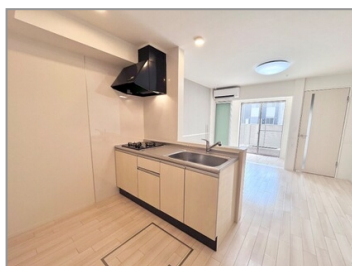
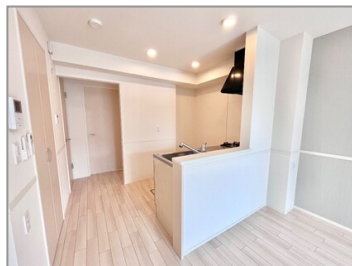
sales point

システムキッチン、シャワートイレ、カメラ付きインターホンなど充実設備で快適生活を。

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ドエル・ルピナス 102号室

物件所在地 愛知県あま市下萱津宿ノ口7-1
名鉄津島線 甚目寺駅まで徒歩29分(2.4km)

居室階数
1/2階



6.43万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	64,300円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場（先着3台分） 5,500円/1ヵ月、ペット飼育時は敷金2ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、火災保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK (洋6、LDK11.7)
- 専有面積 / 42.98㎡ (13坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R7.8
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>49-0343-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 蟹江支店

〒497-0054 愛知県海部郡蟹江町錦 2丁目153

E-Mail▶031@token.co.jp

HP▶https://www.token-kanie.com

0567-95-2121

FAX▶0567-96-1001

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。