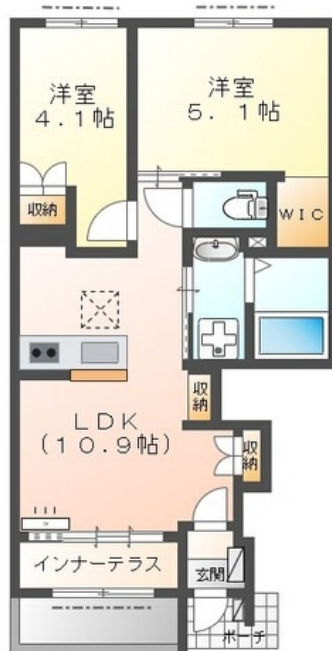


# 充実設備にウォークインクローゼットもついて様々なライフスタイルを快適に。

2LDK

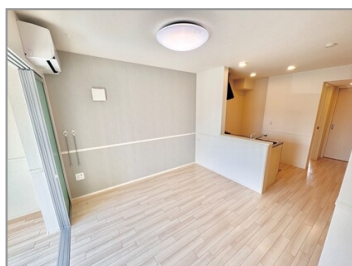
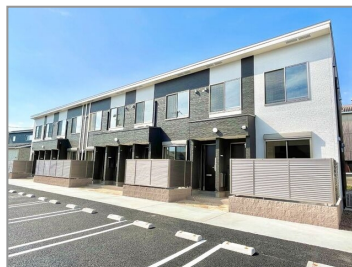


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、ベッド（相談）可、インナーテラス、CATV、窓シャッター、専用庭、角部屋、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 2LDK（洋4.1、洋5.1、LDK10.9）
- 専有面積 / 48.61㎡（14.7坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R7.8

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.5  
（次回更新予定日R7.9.20）



## ドエル・カルミア 101号室

物件所在地 愛知県あま市下萱津宿ノ口7-2  
名鉄津島線 甚目寺駅まで徒歩29分(2.4km)

居室階数  
1/2階



# 6.9万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 5,000円  |
| ■ 駐車場     | 5,500円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 69,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 2台目駐車場（先着3台分）5,500円/1ヵ月、ペット飼育時は敷金2ヵ月、ハウスクリーニング代51,700円（退去時）、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ、火災保険加入義務有り

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>49-0344-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

## ホームメイト あま店

〒490-1114 愛知県あま市下萱津九反田 48-1

E-Mail ▶ 188@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-ama-higashi.com>

# 052-449-1770

FAX ▶ 052-449-1311

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。