

インターネット無料。多めに収納スペースを確保。リビングにエアコン有。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## グランヴィア 00203号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県名古屋市緑区鳴海町字有松裏  
名鉄名古屋本線 有松駅まで徒歩10分(800m)



# 6.2万円

|         |         |
|---------|---------|
| 共益費     | 4,000円  |
| 駐車場     | 6,600円  |
| 礼金      | 0円      |
| 敷金(保証金) | 62,000円 |
| 敷引(償却)  | 無し      |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51700円(退去時)、畳表替え6,050円/1枚、襖張替え5,500円/1枚(1室全て/退去時)、2台目駐車場 6,600円/1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、独立洗面所、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐輪場、プロードバンド対応、下足箱、カードキー、駐輪場、給湯、シャワー、ガスコンロ設置可

間取り / 2LDK(和6、洋5、LDK11)  
専有面積 / 49.5㎡(15坪)  
構造 / 重量鉄骨造 2階建  
総戸数 / 6戸  
完成年月 / H9.3

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

割引サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>20-0450-00203

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

# ホームメイト 新瑞橋店

〒457-0012 愛知県名古屋市南区菊住 1-5-5

E-Mail ▶ 135@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-aratamabashi.com

☎052-819-6500

FAX ▶ 052-819-6900

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。