

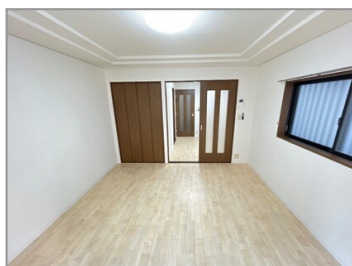
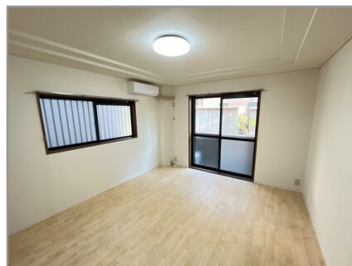
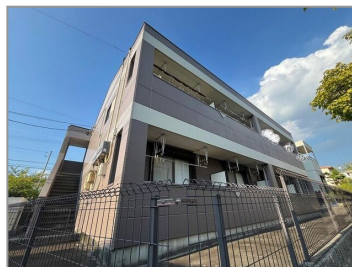
sales point

単身用1Kタイプ。インターホンとカードキーで防犯面でも安心。エアコンついてます。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ルミナス若田 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市緑区若田2丁目  
名鉄名古屋本線 有松駅まで徒歩20分(1.6km)



# 4.4万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 4,000円  |
| ■ 駐車場      | 無し      |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 44,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、クローゼット、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1K (洋8.8、K3.9)
- 専有面積 / 29.7㎡ (9坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H12.3
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>24-0062-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 新瑞橋店

〒457-0012 愛知県名古屋市南区菊住 1-5-5

E-Mail ▶ 135@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-aratamabashi.com>

# 052-819-6500

FAX ▶ 052-819-6900

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。