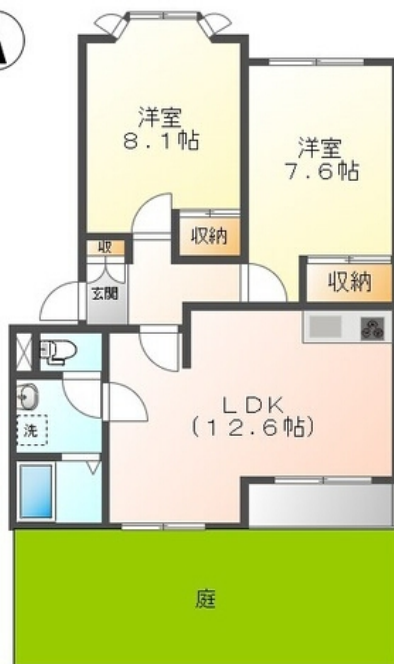


sales point

人気の設備が充実している2LDKタイプ。1階には専用庭がありガーデニングが楽しめます。ネット無料。

2LDK

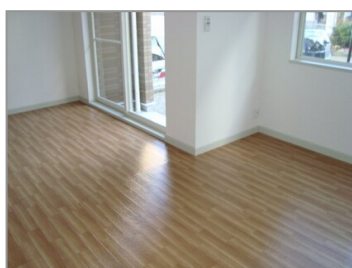


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、専用庭、南向き、角部屋、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、暖房便座、下足箱、インターホン、カードキー、給湯、シャワー

- 間取り / 2LDK (洋7.6、洋8.1、LDK12.6)
- 専有面積 / 61.22㎡ (18.5坪)
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H18.6

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)



ポラリス 101号室

物件所在地 愛知県名古屋市緑区桶狭間北2丁目

市バス 幕山停まで徒歩2分、バス乗車して名鉄名古屋本線 有松駅まで5分

名鉄名古屋本線 有松駅まで徒歩19分(1.6km)

居室階数
1/2階



6.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	65,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 53,900円 (退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>30-0982-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 緑支店

〒458-0008 愛知県名古屋市緑区平手北 1丁目1009

E-Mail ▶ 017@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-midori.com>

052-877-5600

FAX ▶ 052-877-5601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。