

sales point

「家具家電無料レンタル24ヶ月間」の対象（24ヶ月経過後、月額賃料に2,750円が加算されます）

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、カードキー、下足箱、暖房便座、給湯、シャワー

- 間取り / 1K（洋6.9）
- 専有面積 / 24.79㎡（7.5坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H19.7
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
（次回更新予定日R7.9.23）



ファンタジア 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市緑区東神の倉2丁目
名古屋市営地下鉄鶴舞線 赤池駅まで徒歩24分(2.0km)



4.8万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	96,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代40,700円（退去時）、敷地外駐車場有 5,500円/1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分
+家賃定額支援20%(22ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>31-1922-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 緑支店

〒458-0008 愛知県名古屋市緑区平手北 1丁目1009

E-Mail ▶ 017@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-midori.com>

052-877-5600

FAX ▶ 052-877-5601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。