

sales point

カウンターキッチン、インナーテラス仕様の1LDKのお部屋です。フリーWi-Fi付き。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット(相談)可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、南向き、インターネット使用料無料、Wi-Fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、屋外水栓・ベランダ水栓(専用部)、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、IHキッチンヒーター、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK(洋6、LDK11.7)
- 専有面積 / 43.21㎡(13.07坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R7.11

- 入居可能日 / 2025年11月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)



Tia Luce (ティア ルーチェ) 102号室

物件所在地 愛知県長久手市岩作高山41番地5

名鉄バス 長久手高校東門停まで徒歩1分、バス乗車して名古屋市営地下鉄東山線 藤が丘駅まで22分

居室階数  
1/2階



7.48万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 5,000円  |
| ■ 駐車場     | 6,600円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金(保証金) | 74,800円 |
| ■ 敷引(償却)  | 無し      |

< その他費用 > 2台目駐車場(先着8台) 6,600円/1ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ペット(小型犬または猫) 2匹飼育可、保険加入義務有、駐車場必借

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>49-0085-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 長久手支店

〒480-1153 愛知県長久手市作田 2-901

E-Mail ▶ 002@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nagakute.com>

☎0561-61-0800

FAX ▶ 0561-62-5777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。