

システムキッチン、追い焚き機能、ネット無料など設備充実。人気の1LDKです。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



同タイプのイメージのため実際とは異なります。



インナーテラス(室内テラス)がつくりだす、機能的で利便性の高い室内空間。



インナーテラスの多様な利用スタイル

広がりある明るいリビング

日通りの良いテラス

花粉・黄砂及びPM2.5対策

防音性・断熱性が向上

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、アイランドキッチン、CATV、窓シャッター、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追い焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、光ファイバー、エアコン、ウッドデッキ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、床下収納、電子キー、ブロードバンド対応、複層ガラス、下足箱、暖房便座、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

間取り / 1LDK (洋4、LDK9.9)
 専有面積 / 36.48㎡ (11.03坪)
 構造 / 木造2x4造 2階建
 総戸数 / 4戸
 完成年月 / R8.1

入居可能日 / 2026年01月下旬
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
 取引態様 / 仲介(専任)
 情報掲載日 / R7.9.8
 (次回更新予定日R7.9.23)

フィリア氷上 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市緑区大高町字本銭瓶13番1
4

JR東海道本線 南大高駅まで徒歩29分(2.4km)

JR東海道本線 大高駅まで徒歩24分(2.0km)



5.95万円

共益費	4,000円
駐車場	6,600円
礼金	0円
敷金(保証金)	59,500円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、消毒施工料(当社扱)17,050円/入居時のみ、火災保険加入義務有

家賃保証 要加入 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>49-1138-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 新瑞橋店

〒457-0012 愛知県名古屋市南区菊住 1-5-5

E-Mail ▶ 135@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-aratamabashi.com

☎052-819-6500

FAX ▶ 052-819-6900

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。