

南向きの3Kタイプ。和室もあります。ファミリーさんにおすすめです。

3K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要, 24時間緊急対応, 駅まで5分以内, 南向き, 居室2階以上, 角部屋, 室内洗濯機置場, 独立洗面所, バス・トイレ別, エアコン, ベランダ, 敷地内駐車場, 駐車場, 洗面化粧台, インターホン, ガスコンロ設置可, シャワー, 給湯

- 間取り / 3K (和6、洋6、洋4.5、K4.5)
- 専有面積 / 49.5㎡ (15坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H3.9

- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)



タカネハイツ 00201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県名古屋市緑区鳴子町2丁目
名古屋市営地下鉄桜通線 鳴子北駅
まで徒歩4分(320m)



名古屋市営地下鉄桜通線 野並駅まで徒歩11分(880m)

名古屋市営バス 地下鉄鳴子北停まで徒歩4分、バス乗車して名古屋市営地下鉄鶴舞線 植田駅まで26分

5.3万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	6,600円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	53,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、
畳表替え6,050円/1枚、襖張替え5,500円/1枚(1室全て/退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(14ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>90-2126-00201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 新瑞橋店

〒457-0012 愛知県名古屋市南区菊住 1-5-5

E-Mail ▶ 135@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-aratamabashi.com>

☎052-819-6500

FAX ▶ 052-819-6900

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。