

# ペット（小型犬もしくは猫いずれか1匹）飼育可能です。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## リュミエール高柳 101号室

居室階数  
1/4階

物件所在地 愛知県名古屋市名東区高柳町  
名古屋市営地下鉄東山線 藤が丘駅  
まで徒歩11分(880m)



# 11.5万円

共益費	7,000円
駐車場	11,000円
礼金	0円
敷金（保証金）	200,000円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、ペット(小型犬または猫) 2匹まで飼育可、駐車場必借、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、バリアフリー、ベニッシュキッチン、窓シャッター、専用庭、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、室内フラット、室内外フラット、インターネット使用料無料、Wi-Fi対応、24時間セキュリティシステム対応、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、テラス、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、玄関トランス、暖房、冷房、トイレ手すり、バス手すり、クローゼット、床下収納、IHクッキングヒーター、ダブルルック、下足箱、暖房扉、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

間取り / 2LDK(洋7.6、洋5.4、LDK13)  
専有面積 / 59.99㎡(18.14坪)  
構造 / RC造 4階建  
総戸数 / 15戸  
完成年月 / H27.2

入居可能日 / 2025年09月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2カ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>38-0938-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 長久手支店

〒480-1153 愛知県長久手市作田 2-901

E-Mail ▶ 002@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-nagakute.com

☎0561-61-0800

FAX ▶ 0561-62-5777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。