

# エアコン、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機、照明器具など充実設備。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ル・ブリュー 藤森 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市名東区藤森1丁目  
名古屋市営地下鉄東山線 本郷駅まで徒歩8分(640m)



名古屋市営地下鉄東山線 上社駅まで徒歩9分(720m)  
名古屋市営地下鉄東山線 藤が丘駅まで徒歩19分(1.6km)

# 6.2万円

共益費	3,000円
駐車場	12,100円
礼金	0円
敷金(保証金)	62,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、駐車場先着、ハウスクリーニング代46200円(退去時)、駐車場なし契約可、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、窓シャッター、専用庭、角部屋、南向き、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、複層ガラス、下足箱、暖房便座、ディンプルキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

間取り / 1K(洋10.7、K2.4)  
専有面積 / 37.05㎡(11.2坪)  
構造 / 木造2x4造 2階建  
総戸数 / 4戸  
完成年月 / R2.2

入居可能日 / 2025年10月中旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>43-0897-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 長久手支店

〒480-1153 愛知県長久手市作田 2-901

E-Mail ▶ 002@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-nagakute.com

☎0561-61-0800

FAX ▶ 0561-62-5777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。