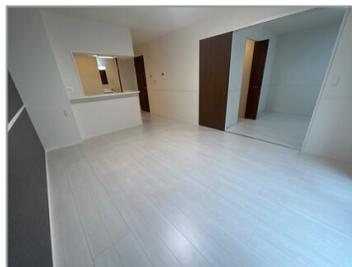


ペット飼育可能物件（小型犬・猫いずれか一匹）。室内設備が充実です。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



クロッシュ (cloche) 105号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市名東区勢子坊4丁目
名古屋市営地下鉄東山線 本郷駅まで徒歩27分(2.2km)



市バス 障害者スポーツセンター停まで徒歩9分、バス乗車して名古屋市営地下鉄東山線 本郷駅まで20分

7.7万円

共益費	4,000円
駐車場	8,800円
礼金	0円
敷金（保証金）	154,000円
敷引（償却）	無し

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、南向き、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、2台目駐車場、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、床下収納、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

間取り / 1LDK（洋6.5、LDK13.6）
専有面積 / 49.49㎡（14.97坪）
構造 / 軽量鉄骨造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / R5.5

入居可能日 / 2025年10月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
取引態様 / 仲介（専任）
情報掲載日 / R7.9.9
（次回更新予定日R7.9.24）

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場(軽区画6600円/1か月) 8,800円/1か月、小型犬もしくは猫1匹まで飼育可能、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>46-0455-105

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 長久手支店

〒480-1153 愛知県長久手市作田 2-901

E-Mail ▶ 002@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-nagakute.com

0561-61-0800

FAX ▶ 0561-62-5777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。