

sales point

小学校、病院も近いのでファミリーさんにお勧めです。新生活はこの立地、お部屋でキマリ！

3LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、バス・トイレ別、フローリング、ベランダ、洗面化粧台、下足箱、シャワー、ガスコンロ設置可、ガス

- 間取り / 3LDK (和6、和4.5、LDK12)
- 専有面積 / 63.6㎡ (19.23坪)
- 構造 / RC造 5階建
- 総戸数 / 1戸
- 完成年月 / S49.1

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)



藤の木団地8棟404号 404号室

居室階数
4/5階

物件所在地 愛知県名古屋市名東区藤里町
市バス サンプラザ停まで徒歩3分(240m)

名古屋市営地下鉄東山線 藤が丘駅まで徒歩18分(1.5km)



4.5万円

■ 共益費	込み
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	90,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工費 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代41,800円(退去時)、
畳表替え6,050円/1枚、襖張替え5,500円/1枚(退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>A0-2021-404

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 長久手支店

〒480-1153 愛知県長久手市作田 2-901

E-Mail ▶ 002@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nagakute.com>

0561-61-0800

FAX ▶ 0561-62-5777

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。