

東洋間にエアコン1台設置済み、全室LED照明設置済みです。

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



メゾンストーク 00101号室

居室階数
1/3階

物件所在地 愛知県名古屋市天白区鴻の巣1丁目

市バス 焼山停まで徒歩6分、バス乗車して
名古屋市営地下鉄鶴舞線 植田駅まで10分



名古屋市営地下鉄鶴舞線 植田駅まで徒歩26分(2.1km)
名古屋市営地下鉄鶴舞線 原駅まで徒歩27分(2.2km)

5.2万円

共益費	3,000円
駐車場	7,700円
礼金	0円
敷金(保証金)	52,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、クリーニング代51,700円 退去時、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ペランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、ディンプルキー、ガスコンロ設置可、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

間取り / 2DK(洋6、洋6、DK10)
専有面積 / 45.63㎡(13.8坪)
構造 / 重量鉄骨造 3階建
総戸数 / 12戸
完成年月 / H10.1

入居可能日 / 2025年10月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>21-0156-00101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 新瑞橋店

〒457-0012 愛知県名古屋市南区菊住 1-5-5

E-Mail ▶ 135@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-aratamabashi.com

☎052-819-6500

FAX ▶ 052-819-6900

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。