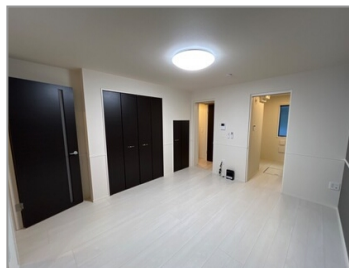


# インナーテラスで雨の日や花粉の時期の洗濯も安心ですね。

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## セレーノMK 103号室

物件所在地 愛知県名古屋市天白区御前場町  
名古屋市営地下鉄桜通線 神沢駅まで徒歩25分(2.0km)

居室階数  
1/2階



名古屋市営バス 中平五丁目停まで徒歩3分、バス乗車して名古屋市営地下鉄鶴舞線 原駅まで11分  
名古屋市営バス 中平五丁目停まで徒歩3分、バス乗車して名古屋市営地下鉄鶴舞線 平針駅まで18分

# 6.15万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,000円  |
| ■ 駐車場     | 7,920円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 61,500円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 共益費に町費・CATV・インターネット含む、ハウスクリーニング代40,700円（退去時）、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有、駐車場は軽自動車専用

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、南向き、角部屋、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、テラス、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、ガスファンヒーター対応、電子キー、複層ガラス、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1K (洋8.1、K3)
- 専有面積 / 33.86㎡ (10.24坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R6.12
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>48-1048-103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 新瑞橋店

〒457-0012 愛知県名古屋市南区菊住 1-5-5

E-Mail▶ 135@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-aratamabashi.com>

☎052-819-6500

FAX ▶ 052-819-6900

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。