

sales point

豪華な浴室（テレビ・スチームサウナ付）！2口コンロ・ダブルロック・TVインターホン有り

1R



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ラヴィール平針 1706号室

居室階数
7/8階

物件所在地 愛知県名古屋市天白区荒池1丁目
名古屋市営地下鉄鶴舞線 平針駅まで
徒歩9分(720m)



名古屋市営地下鉄鶴舞線 赤池駅まで徒歩11分(880m)

5.85万円

共益費	7,000円
駐車場	8,800円
礼金	0円
敷金（保証金）	0円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,600円/1ヵ年、ハウスクリーニング費用 44,000円/入居時のみ、鍵交換費用 18,700円/入居時のみ、インターネット使用料（任意）2,970円/1ヵ月、更新事務手数料更新時16,500円、水道料定額2,750円/月

家賃保証 利用可(相談)

設備 / 24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、家具家電付、24時間セキュリティシステム対応、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、CSアンテナ、BSアンテナ、浴室テレビ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、駐輪場（バイク可）、外構スロープ、クローゼット、IHクッキングヒーター、洗面化粧台、フロードバンド対応、暖房便座、インターホン、下足箱、管理入（巡回）、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

間取り / 1R (洋8.5)
専有面積 / 26㎡ (7.86坪)
構造 / RC造 8階建
総戸数 / 68戸
完成年月 / H19.3

入居可能日 / 即可
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>S18-3376-1706

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 新瑞橋店

〒457-0012 愛知県名古屋市南区菊住 1-5-5

E-Mail ▶ 135@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-aratamabashi.com>

052-819-6500

FAX ▶ 052-819-6900

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。