

二川駅まで徒歩15分。豊橋、浜松方面へ通勤の方にも便利な場所です。

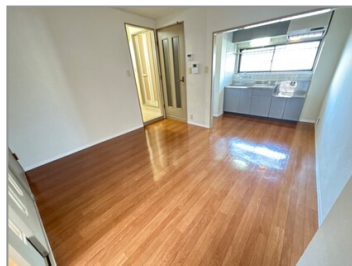
2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、友人同士(相談)可、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、ブロードバンド対応、下足箱、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 2DK (洋6、洋6、DK9)
- 専有面積 / 45.54㎡ (13.8坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 9戸
- 完成年月 / H8.12
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)



Alen Hy - Att 202号室

物件所在地 愛知県豊橋市大岩町字反茂

J R 東海道本線 二川駅まで徒歩15分(1.2km)

居室階数  
2/3階



4.4万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,300円  |
| ■ 駐車場     | 3,300円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金(保証金) | 44,000円 |
| ■ 敷引(償却)  | 無し      |

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分  
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>20-0340-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 豊橋支店

〒441-8016 愛知県豊橋市新栄町字 南小向9-1

E-Mail ▶ 005@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-toyohashi.com

☎0532-34-7000

FAX ▶ 0532-34-7005

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。