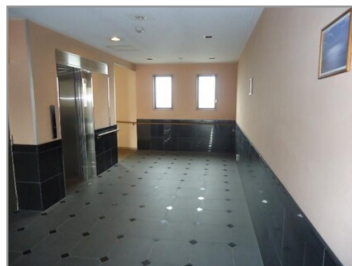


エアコン3台 屋上庭園・エレベーター・オートロック付の賃貸マンションです

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



スターガーデン新栄 202号室

居室階数
2/3階

物件所在地 愛知県豊橋市小向町字西小向

豊鉄バス 新栄停まで徒歩5分(400m)



6.8万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	68,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代66000円 (退去時)、2台目駐車場 4,400円 / 1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、高齢者入居(相談)可、24時間緊急対応、オール電化、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、居室2階以上、24時間セキュリティシステム対応、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、照明器具バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、屋上庭園、トランクルーム、クローゼット、IHクッキングヒーター、複層ガラス、ブロードバンド対応、カードキー、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 2LDK (洋6.7、洋6.8、LDK12.3)
- 専有面積 / 61.05㎡ (18.5坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 21戸
- 完成年月 / H15.9

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>27-0283-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 豊橋支店

〒441-8016 愛知県豊橋市新栄町字 南小向9-1

E-Mail ▶ 005@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-toyohashi.com>

0532-34-7000

FAX ▶ 0532-34-7005

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。