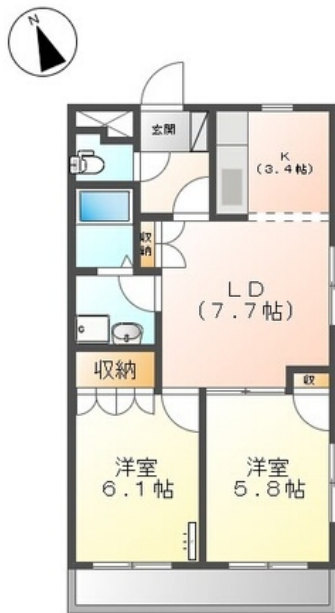


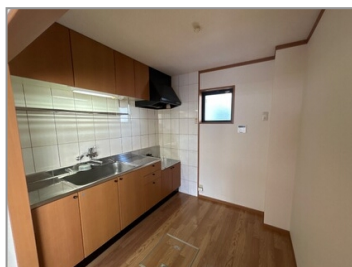
sales point

環境良好、設備充実、新婚さんむけ

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ルミナスハイツN 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県岡崎市明大寺町字大塚

名鉄バス 棚田公園停まで徒歩7分、バス乗車して名鉄名古屋本線 東岡崎駅まで11分

名鉄バス 光ヶ丘停まで徒歩10分、バス乗車してJR東海道本線 岡崎駅まで10分



6.4万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	64,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 入居費 500円/入居時のみ、消毒施工費 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場(要確認) 4,400円/1ヵ月、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 2LDK (洋6.1、洋5.8、LDK11.1)
- 専有面積 / 49.5㎡ (15坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H15.12
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>26-0848-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 岡崎戸崎店

〒444-0840 愛知県岡崎市戸崎町榎ヶ坪 3-3 柴田ビル2F

E-Mail ▶ 059@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-okazaki-tozaki.com>

☎0564-55-0213

FAX ▶ 0564-55-0215

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。