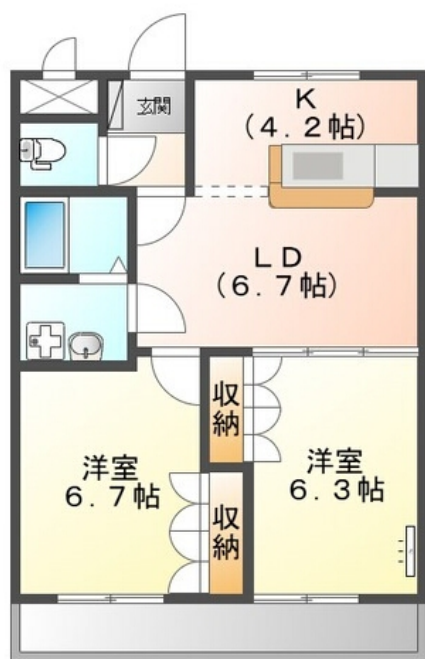


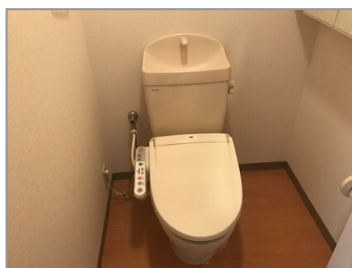
sales point

新生活の始まりは、このアパートで決まり

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



グランチェスタA 302号室

居室階数
3/3階

物件所在地 愛知県岡崎市土井町字西番城

名鉄東部交通 土井停まで徒歩5分、バス
乗車してJ R東海道本線 岡崎駅まで10分



6.3万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	63,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、ハウスクリーニング代51,700円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、冷房、暖房、暖房便座、カードキー、インターホン、下足箱、給湯、ガスコンロ設置可、シャワー、ガス

- 間取り / 2LDK (洋6.7、洋6.3、LDK10.9)
- 専有面積 / 49.5㎡ (15坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / H16.6

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>27-1051-302

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 岡崎支店

〒444-2134 愛知県岡崎市大樹寺 3丁目12-9

E-Mail ▶ 732@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-okazaki.com>

☎0564-22-0606

FAX ▶ 0564-22-0065

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。